



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

DOCUMENTI DI STIMA ECONOMICA

OGGETTO:

Servizio quadriennale di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria.

COMMITTENTE:

CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

IL RUP

arch. Giovanni Piero Mortellaro



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

ELENCO PREZZI UNITARI

OGGETTO:

Servizio quadriennale di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria.

COMMITTENTE:

CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 1001001	Manodopera per interventi di potatura, operai agricoli e florovivaisti, area 1 livello a - specializzato super A euro (quarantadue/30)	ore	42,30
Nr. 2 15150013	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti vegetali (erba, arbusti, vegetazione) euro (novantadue/40)	t	92,40
Nr. 3 20010021	Autocarro categoria N1 con massa massima di 3,5 t: cassonato, portata autocarro fino a 10-15 q.li euro (sessantasei/67)	ora	66,77
Nr. 4 20010042	Piattaforma aerea o cestello, installata su trattore o su autocarro, bracci a più snodi a movimento idraulico piattaforme con sollevamento da 18 a 22 m euro (ottanta/16)	ora	80,16
Nr. 5 20010043	Piattaforma aerea o cestello, installata su trattore o su autocarro, bracci a più snodi a movimento idraulico piattaforma con sollevamento da 23 a 29 m euro (centootto/60)	ora	108,60
Nr. 6 2505001	Ripulitura totale di terreno infestato da cespugliame, mediante tagli eseguiti con mezzi manuali o, al massimo, con ausilio di decespugliatore meccanico a spalla, compreso l'allontanamento del materiale di risulta. In terreno mediamente infestato euro (zero/33)	mq	0,33
Nr. 7 30010010	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq; prezzo per intervento euro (zero/33)	mq	0,33
Nr. 8 30010013	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento euro (zero/14)	mq	0,14
Nr. 9 30010061	Asportazione delle foglie dai tappeti erbosi da eseguirsi a mano e con macchina aspiratrice/soffiatrice, compresi carico e trasporto a centri smaltimento, escluso onere di smaltimento, per un numero minimo di 3 interventi annui, per intervento per singole superfici fino a 300 mq. euro (zero/45)	mq	0,45
Nr. 10 30010064	Asportazione delle foglie dai tappeti erbosi da eseguirsi a mano e con macchina aspiratrice/soffiatrice, compresi carico e trasporto a centri smaltimento, escluso onere di smaltimento, per un numero minimo di 3 interventi annui, per intervento per singole superfici da 2000 a 5000 mq. euro (zero/09)	mq	0,09
Nr. 11 30010090	Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concimi specifici per prati, distribuzione uniformi con carrello dosatore o distribuzione meccanica: per singole superfici fino a 300 mq euro (zero/22)	mq	0,22
Nr. 12 30010093	Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concimi specifici per prati, distribuzione uniformi con carrello dosatore o distribuzione meccanica: per singole superfici oltre 2000 m euro (zero/11)	mq	0,11
Nr. 13 30010125	Diserbo chimico selettivo in pre-emergenza (da eseguirsi entro giugno) o selettivo in post-emergenza (da eseguirsi a settembre) per il controllo delle infestanti annuali termofile (digitaria, setaria, echinochloa, panicum, ecc.) eseguito mediante fornitura e distribuzione di diserbante specifico per tappeti erbosi, il costo di questo incluso euro (zero/31)	mq	0,31
Nr. 14 30010126	Diserbo chimico selettivo in post-emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledoni annuali o pluriannuali a foglia larga (romice, plantago, tarassaco, trifoglio, ecc.) eseguito mediante fornitura e distribuzione di diserbante sistemico specifico di bassa classe tossicologica per tappeti erbosi, il costo di questo incluso euro (zero/28)	mq	0,28
Nr. 15 30020027	Scerbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento, prezzo per almeno 4/5 interventi annui euro (uno/52)	mq	1,52
Nr. 16 30020035	Concimazione manuale delle siepi, degli arbusti singoli e dei cespugli a macchia con concimi composti ternari e con distribuzione uniforme. euro (zero/59)	ml	0,59
Nr. 17 30030170	Concimazione di alberature presenti in parchi e giardini, da effettuarsi in copertura con concime organico e/o minerale indicato dalla direzione lavori. La distribuzione deve avvenire manualmente o con apposita attrezzatura portata da operatore. Sono esclusi concimi speciali e trattamenti fertilizzanti con tecniche di endoterapia.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 18 N.P.01	euro (cinque/40)	cadauno	5,40
	Manutenzione ordinaria e controllo dell'efficienza dell'impianto di irrigazione automatico ad espansione, compresa la pulitura dei pop-up e l'eventuale regolazione dell'orientamento del getto		
Nr. 19 N.P.02	euro (millecinquecento/00)	a corpo	1.500,00
	Intervento di trattamento fitosanitario contro la diffusione del punteruolo rosso		
Nr. 20 N.P.03	euro (cinquanta/00)	cadauno	50,00
	Pulizia e manutenzione della fontana e relativa vasca presso il Palmarium, eseguita quadrimestralmente		
	euro (novecento/00)	a corpo	900,00
	II RUP arch. Giovanni Piero Mortellaro		



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

Servizio quadriennale di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria.

COMMITTENTE:

CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 1001001	Manodopera per interventi di potatura, operai agricoli e florovivaisti, area 1 livello a - specializzato super A	3,00			280,000	840,00	42,30	35.532,00
	SOMMANO ore					840,00		
2 20010021	Autocarro categoria N1 con massa massima di 3,5 t: cassonato, portata autocarro fino a 10-15 q.li				150,000	150,00	66,77	10.015,50
	SOMMANO ora					150,00		
3 20010042	Piattaforma aerea o cestello, installata su trattore o su autocarro, bracci a più snodi a movimento idraulico piattaforme con sollevamento da 18 a 22 m				100,000	100,00	80,16	8.016,00
	SOMMANO ora					100,00		
4 20010043	Piattaforma aerea o cestello, installata su trattore o su autocarro, bracci a più snodi a movimento idraulico piattaforma con sollevamento da 23 a 29 m				20,000	20,00	108,60	2.172,00
	SOMMANO ora					20,00		
5 30010061	Asportazione delle foglie dai tappeti erbosi da eseguirsi a mano e con macchina aspiratrice/soffiatrice, compresi carico e trasporto a centri smaltimento, escluso onere di smaltimento, per un numero minimo di 3 interventi annui, per intervento per singole superfici fino a 300 mq. Tappeti erbosi 4 interventi Aiuole e siepi 4 interventi	4,00 4,00			1700,000 1600,000	6.800,00 6.400,00	0,45	5.940,00
	SOMMANO mq					13.200,00		
6 30010064	Asportazione delle foglie dai tappeti erbosi da eseguirsi a mano e con macchina aspiratrice/soffiatrice, compresi carico e trasporto a centri smaltimento, escluso onere di smaltimento, per un numero minimo di 3 interventi annui, per intervento per singole superfici da 2000 a 5000 mq. Tappeti erbosi 4 interventi	4,00			5000,000	20.000,00	0,09	1.800,00
	SOMMANO mq					20.000,00		
7 30010010	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole fino a 300 mq; prezzo per intervento 35 interventi annui	35,00			1700,000	59.500,00	0,33	19.635,00
	SOMMANO mq					59.500,00		
8 30010013	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, con raccolta del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole da 2000 a 5000 mq; prezzo per intervento 35 interventi annui	35,00			5000,000	175.000,00	0,14	24.500,00
	SOMMANO mq					175.000,00		
9 2505001	Ripulitura totale di terreno infestato da cespugliame, mediante tagli eseguiti con mezzi manuali o, al massimo, con ausilio di decespugliatore meccanico a spalla, compreso l'allontanamento del materiale di risulta. In terreno mediamente infestato Terrapieno del parcheggio - 8 interventi annui	8,00			2000,000	16.000,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
10 30020027	SOMMANO mq	6,00			1600,000	16.000,00	0,33	5.280,00
	Scerbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento, prezzo per almeno 4/5 interventi annui							
	Aiuole e siepi - 6 interventi annui					9.600,00		
	SOMMANO mq					9.600,00		
11 15150013	SOMMANO mq				50,000		1,52	14.592,00
	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento di rifiuti vegetali (erba, arbusti, vegetazione varia)							
						50,00		
	SOMMANO t					50,00		
12 30010090	SOMMANO t	3,00			1700,000		92,40	4.620,00
	Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concimi specifici per prati, distribuzione uniformi con carrello dosatore o distribuzione meccanica: per singole superfici fino a 300 mq							
	3 interventi annui					5.100,00		
	SOMMANO mq					5.100,00		
13 30010093	SOMMANO mq	3,00			5000,000		0,22	1.122,00
	Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concimi specifici per prati, distribuzione uniformi con carrello dosatore o distribuzione meccanica: per singole superfici oltre 2000 m							
	3 interventi annui					15.000,00		
	SOMMANO mq					15.000,00		
14 30010125	SOMMANO mq	2,00			6700,000		0,11	1.650,00
	Diserbo chimico selettivo in pre-emergenza (da eseguirsi entro giugno) o selettivo in post-emergenza (da eseguirsi a settembre) per il controllo delle infestanti annuali termofile (digitaria, setaria, echinochloa, panicum, ecc.) eseguito mediante fornitura e distribuzione di diserbante specifico per tappeti erbosi, il costo di questo incluso							
						13.400,00		
	SOMMANO mq					13.400,00		
15 30010126	SOMMANO mq	2,00			6700,000		0,31	4.154,00
	Diserbo chimico selettivo in post-emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledoni annuali o pluriannuali a foglia larga (romice, plantago, tarassaco, trifoglio, ecc.) eseguito mediante fornitura e distribuzione di diserbante sistemico specifico di bassa classe tossicologica per tappeti erbosi, il costo di questo incluso							
						13.400,00		
	SOMMANO mq					13.400,00		
16 30020035	SOMMANO mq	3,00	400,00	80,00			0,28	3.752,00
	Concimazione manuale delle siepi, degli arbusti singoli e dei cespugli a macchia con concimi composti ternari e con distribuzione uniforme.							
	Siepi 3 interventi annui					1.200,00		
	Arbusti 3 interventi annui					240,00		
17 30030170	SOMMANO ml	3,00			250,000	1.440,00	0,59	849,60
	Concimazione di alberature presenti in parchi e giardini, da effettuarsi in copertura con concime organico e/o minerale indicato dalla direzione lavori. La distribuzione deve avvenire manualmente o con apposita attrezzatura portata da operatore. Sono esclusi concimi speciali e trattamenti fertilizzanti con tecniche di endoterapia.							
	Alberi					750,00		
	SOMMANO cadauno					750,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
18 N.P.01	Manutenzione ordinaria e controllo dell'efficienza dell'impianto di irrigazione automatico ad espansione, compresa la pulitura dei pop-up e l'eventuale regolazione dell'orientamento del getto							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1.500,00	1.500,00
19 N.P.02	Intervento di trattamento fitosanitario contro la diffusione del punteruolo rosso 10 interventi in 1 anno su n. 37 palme	10,00			37,000			
						370,00		
	SOMMANO cadauno					370,00	50,00	18.500,00
20 N.P.03	Pulizia e manutenzione della fontana e relativa vasca presso il Palmarium, eseguita quadrimestralmente	1			1,00			
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	900,00	900,00
Parziale LAVORI A MISURA euro								168.580,10
T O T A L E per 12 mesi euro								168.580,10
T O T A L E per 48 mesi euro								674.320,40
Il RUP arch. Giovanni Piero Mortellaro								



Consiglio regionale della Calabria

SETTORE TECNICO

QUADRO ECONOMICO

OGGETTO:

Servizio quadriennale di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria.

COMMITTENTE:

CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

QUADRO ECONOMICO

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio quadriennale di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria

	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo servizio	A	Servizio	
	A.1	Importo servizio	€ 674.320,40
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, esclusi dall'importo del servizio (A.1)	€ 1.220,00
	A.3	di cui Oneri della manodopera (inclusi in A.1)	€ 427.916,63
	TOTALE SERVIZIO (A.1+A.2)		€ 675.540,40
B - Somme a Disposizione	B	Somme a disposizione	
	B.1	Proroga contrattuale (eventuale fino a max 6 mesi)	€ 84.442,55
	B.2	Plafond per eventuali servizi extra-canone	€ 50.000,00
	B.3	I.V.A. (22% di A+B1+B2)	€ 178.196,25
	B.4	Tassa autorità di vigilanza	€ 410,00
	B.5	Incentivi per le funzioni tecniche (2% di A)	€ 13.510,81
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 326.559,61
	C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 1.002.100,01